



CO.R.D.A.R. VALSESIA S.p.A.

Procedura negoziata per l'appalto dei lavori di "OPERE DI ADEGUAMENTO AI SENSI DEL DECRETO LEGISLATIVO 81/2008 E S.M.I. DEI SITI ESTERNI C/O I COMUNI DI: VALDUGGIA, BREIA, TRIVERO, PORTULA, COGGIOLA, QUARONA, SCOPELLO, CELLIO E VARALLO – CIG: 67546376C8 – CUP: H17H14002290005"

Criterio di aggiudicazione: minor prezzo mediante ribasso percentuale da applicare sull'importo a base di gara, ai sensi dell'articolo 95, comma 4, lettera a), del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 (nel prosieguo, Codice). Ai sensi dell'articolo 97, comma 8, del Codice si applicherà l'esclusione automatica delle offerte di ribasso pari o superiori alla soglia di anomalia individuata nel rispetto dell'articolo 97, comma 2, del Codice.

Importo complessivo dell'appalto: € 130.614,78 oltre I.V.A, di cui € 3.800,00 per gli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.

VERBALE DELLA PRIMA SEDUTA PUBBLICA DI GARA

Oggi 3 del mese di agosto dell'anno 2016, alle ore 9,30 nella sede dell'Ente suintestato il Presidente del seggio di gara Geom. Massimo Venditti alla presenza dei seguenti testimoni:

Rag. Fabio Porzio Bodolo – dipendente di CO.R.D.A.R. VALSESIA S.p.A.

Geom. Carlo Amabile – consulente di CO.R.D.A.R. VALSESIA S.p.A.

PREMESSO

- che con provvedimento dirigenziale n. 23 del 18 luglio 2016 è stata indetta la procedura negoziata per l'affidamento dei lavori in oggetto;
- che è stata predisposta apposita lettera di invito alla procedura negoziata, inviata contemporaneamente ai seguenti Operatori economici in data 18 luglio 2016, mediante posta elettronica certificata:

- **Concorrente SODIS S.r.l.** con sede in Località Regione Gibellino a Quarona (VC);
- **Concorrente CAVE DI CORCONIO** con sede in S.P. Vacciago SR 229 a Orta San Giulio (NO);
- **Concorrente MICALI S.a.s.** con sede in Via Tosalli n. 43 a Fara Novarese (NO);
- **Concorrente BERTINI S.r.l.** con sede in Località Miniere a Riva Valdobbia (VC);
- **Concorrente VALPER S.n.c.** con sede in Frazione Ferrate a Rimasco (VC);
- **Concorrente PAROLARO WALTER di PAROLARO ALBERTO** con sede in Via Roma a Fobello (VC);
- **Concorrente MATTIODA S.p.A.** con sede in Via Torino n. 24 a Cuornè (TO);
- **Concorrente PRINI S.r.l.** con sede in Via 42 Martiri n. 19 a Feriolo di Baveno (VB);
- **Concorrente SIAF S.r.l.** con sede in Via A. Checov n. 48 a Milano;
- **Concorrente G.I.E. S.r.l.** con sede in Via Guido Rossa n. 14 a Moncalieri (TO);
- **Concorrente IVIES S.p.A.** con sede in Località Cretaz Boson n. 14 a Pontey (AO);
- **Concorrente CANTIERI STRADALI GALLO S.P.A.** con sede in Via Camillo De Rossi n. 18 ad Arborio (VC);
- **Concorrente F.Ili D'Ambrosio Srl** con sede in Via F. Rosazza 4 ad Sagliano Micca (BI);
- **Concorrente Valloggia Srl** con sede in Via L. da Vinci 40 ad Borgomanero (VC);

- che entro le ore 12,00 del giorno 2 agosto 2016, termine stabilito dalla lettera di invito, sono pervenute all'Ufficio Protocollo di CO.R.D.A.R. VALSESIA S.p.A. le seguenti offerte, riportate in ordine di arrivo:

Concorrente n. 1: Sodis S.r.l. con sede in Località Regione Gibellino - 13017 Quarona (VC)– Data e ora di arrivo: 29/07/2016 ore 10:41 - Num. Prot.: 5912;

Concorrente n. 2: Bertini Srl con sede in Loc. Miniere – 13020 Riva Valdobbia (VC) – Data e ora di arrivo: 01/08/2016 ore 14:20 - Num. Prot.: 5966;

Concorrente n. 3: Prini Srl con sede in Via 42 Martiri 19 – 28832 Belgirate (VB)– Data e ora di arrivo: 02/08/2016 ore 8:30 - Num. Prot.: 5979;

Concorrente n. 4: F.Ili D'Ambrosio Srl con sede in Via F. Rosazza 4 – 13816 Sagliano Micca (BI)– Data e ora di arrivo: 02/08/2016 - Num. Prot.: 5987;

Concorrente n. 5: G.I.E Srl con sede in Via Guido Rossa 14 – 10024 Mocalieri (TO) – Data e ora di arrivo: 02/08/2016 ore 9:57 - Num. Prot.: 5991;

Concorrente n. 6: Parolaro W. di Parolaro A. con sede in Via Roma – 13025 Fobello (VC) – Data e ora di arrivo: 02/08/2016 ore 10:48 - Num. Prot.: 5998;

Concorrente n. 7: SIAF Srl con sede in Via Cechov 48 – 20151 Milano (MI) – Data e ora di arrivo: 02/08/2016 - Num. Prot.: 6005;

- che oltre le ore 12,00 del giorno 2 agosto 2016, termine stabilito dalla lettera di invito, non sono pervenute all'Ufficio Protocollo di CO.R.D.A.R. VALSESIA S.p.A. altre offerte;

che alla seduta di gara non è presente alcun rappresentante dei concorrenti;

TUTTO CIO' PREMESSO

il Presidente del seggio di gara, **nel rispetto del paragrafo 18.1 della lettera di invito, procede alla verifica** della tempestività dell'arrivo dei plichi inviati dagli Operatori economici, **al controllo** della loro integrità e **contrassegna ogni plico con un numero progressivo, in base all'ordine di arrivo all'Ufficio protocollo.**

A seguito delle predette operazioni il Presidente del seggio di gara dichiara "ammessi/esclusi" i seguenti concorrenti:

Concorrente n. 1 SODIS SRL : AMMESSO;

Concorrente n. 2 BERTINI SRL: AMMESSO;

Concorrente n. 3 PRINI SRL: AMMESSO;

Concorrente n. 4 F.LLI D'AMBROSIO SRL: AMMESSO;

Concorrente n. 5 G.I.E. SRL: AMMESSO;

Concorrente n. 6 PAROLARO W. di PAROLARO A.: AMMESSO;

Concorrente n. 7 SIAF SRL: AMMESSO.

Successivamente il Presidente del seggio di gara procede:

- **all'apertura** dei plichi ammessi;
- **alla verifica** che al loro interno siano presenti le buste "A - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" e "B - OFFERTA ECONOMICA";
- **al controllo** dell'integrità delle buste "A" e "B";
- **all'apertura** delle buste "A - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" e **al controllo** della completezza e della correttezza formale della documentazione amministrativa;
- **a contrassegnare e autenticare** i documenti in ciascun foglio.

A seguito degli adempimenti sopra descritti il Presidente del seggio di gara - **richiamando il contenuto della scheda allegata al presente verbale di cui è parte integrante e sostanziale (allegato "A") e nel rispetto dei paragrafi 6.3, 10.5 e 18.3, della lettera di invito (soccorso istruttorio)** - dichiara "ammessi/invitati a rendere, integrare o regolarizzare le dichiarazioni e i documenti/esclusi", i seguenti Operatori economici:

Concorrente n. 1 SODIS SRL: AMMESSO;

Concorrente n. 2 BERTINI SRL: AMMESSO;

Concorrente n. 3 PRINI SRL: AMMESSO;

Concorrente n. 4 F.LLI D'AMBROSIO SRL: AMMESSO;

Concorrente n. 5 G.I.E SRL: AMMESSO;

Concorrente n. 6 PAROLARO W. di PAROLARO A.: AMMESSO;

Concorrente n. 7 SIAF SRL: AMMESSO.

Nel rispetto del paragrafo 18.5 della lettera di invito e dell'articolo 97, comma 8, ultimo periodo del Codice, il Presidente del seggio di gara - **preso atto che il numero delle offerte ammesse è inferiore a dieci e che la facoltà di esclusione automatica delle offerte non è esercitabile** - procede a effettuare il sorteggio tra uno dei metodi previsti **dall'articolo 97, comma 2, del Codice**, per determinare la soglia di anomalia delle offerte che presentano un ribasso pari o superiore alla predetta soglia, **da sottoporre alla verifica di cui al paragrafo 19. della lettera di invito**. Dal sorteggio effettuato, dal testimone Antonini Silvia, risulta che il metodo da adottare è quello descritto **alla lettera e) del predetto articolo 97, comma 2;**

- e che **il coefficiente moltiplicativo sorteggiato** tra i valori: 0,6 – 0,8 – 1 – 1,2 – 1,4, **risulta essere 0,6;**
- **all'apertura** delle buste "**B**" - **OFFERTA ECONOMICA**" e alla verifica della documentazione contenuta nelle stesse;
- **alla lettura** ad alta voce dei prezzi e **dei ribassi percentuale offerti ed espressi in lettere**, che risultano essere:

Concorrente n. 1 SODIS SRL: Ribasso % offerto 10,500;

Concorrente n. 2 BERTINI SRL: Ribasso % offerto 9,850;

Concorrente n. 3 PRINI SRL: Ribasso % offerto 12,935;

Concorrente n. 4 F.LLI D'AMBROSIO SRL: Ribasso % offerto 3,000;

Concorrente n. 5 G.I.E SRL: Ribasso % offerto 19,370;

Concorrente n. 6 PAROLARO W. di PAROLARO A.: Ribasso % offerto 9,870;

Concorrente n. 7 SIAF SRL: Ribasso % offerto 15,020;

- **a contrassegnare e autenticare** i documenti in ciascun foglio;

Il Presidente del seggio di gara preso atto **del metodo sorteggiato di cui alla lettera e), dell'articolo 97, comma 2, del Codice** provvede:

- **a calcolare** il dieci per cento delle offerte ammesse che, arrotondato all'unità superiore, risulta essere pari a **1**;

- **ad accantonare** l'offerta di minor ribasso e l'offerta di maggior ribasso (cosiddetto taglio delle ali) che risultano essere:

Concorrente n.5 G.I.E SRL: Ribasso % offerto 19,370;

Concorrente n.4 F.lli D'AMBROSIO SRL: Ribasso % offerto 3,000;

- **a calcolare la media aritmetica** dei ribassi **delle offerte restanti** che risulta essere pari a **11,635 %**;

- **a determinare** lo scarto medio aritmetico dei ribassi superiori alla predetta media, **senza considerare i ribassi delle offerte accantonate**, che risulta essere pari a 2,342 %, e **a moltiplicarlo** per il coefficiente moltiplicativo sorteggiato del valore di 0,6, ottenendo uno scarto medio aritmetico pari **al 1,405 %**;

- **a determinare la soglia di anomalia** sommando le due medie individuate (11,635 % + 1,405 %), **che risulta essere pari a 13,040 %**.

Ultimati gli adempimenti sopra descritti il Presidente del seggio di gara **formula** la seguente graduatoria provvisoria:

1°: Concorrente n.5 G.I.E. SRL: Ribasso % offerto 19,370;

2°: Concorrente n.7 SIAF SRL: Ribasso % offerto 15,020;

3°: Concorrente n.3 PRINI SRL: Ribasso % offerto 12,935;

4°: Concorrente n.1 SODIS SRL: Ribasso % offerto 10,500;

5°: Concorrente n.6 PAROLARO: Ribasso % offerto 9,870;

6°: Concorrente n.2 BERTINI SRL: Ribasso % offerto 9,850;

7°: Concorrente n.4 F.LLI D'AMBROSIO: Ribasso % offerto 3,000.

Il Presidente del seggio di gara senza proporre alla Stazione appaltante l'aggiudicazione dell'appalto, **ai sensi dell'articolo 32, comma 5, del Codice**, al Concorrente n.5 G.I.E SRL - risultato primo in graduatoria in quanto ha presentato il massimo ribasso percentuale sull'importo a base di gara al netto degli oneri di

sicurezza, **pari al 19,370 % - trasmette** alla stessa il presente verbale ai fini dell'applicazione **dei commi 4, 5 e 6, dell'articolo 97, del Codice, così come disposto dal comma 8, del medesimo articolo.**

Nel rispetto **dell'articolo 97, comma 2, del Codice**, la congruità delle offerte è valutata sulle offerte che presentano un ribasso pari o superiore alla predetta soglia **pari a 13,040 %**. La verifica sarà effettuata in base alle disposizioni di cui al paragrafo 19. della lettera di invito.

Il Presidente del seggio di gara, **nel rispetto del paragrafo 18.7 della lettera di invito**, in seduta pubblica comunicherà l'esito delle operazioni effettuate.

La presente seduta si chiude alle ore 11:00

Il Presidente del seggio di gara F.to Geom. Massimo Venditti

Il Testimone F.to Antonini Silvia

Il Testimone F.to Geom. Carlo Amabile